

Zeewolde-Zuid

Hermelijnhof, Houtwal,
Reeënspoor en Vossendal
complex 14 en 16



 Woonpalet

EENGEZINSWONINGEN IN ZEEWOLDE-ZUID

(COMPLEX 14/16)

Hieronder vindt u de algemene informatie over onze eengezinswoningen aan de Hermelijnhof, Houtwal, Reeënspeer en Vossendal. Deze woningen werden in 1990 gebouwd.

HOE DE WONING ERUITZIET

De eengezinswoningen bieden een woonkamer met een open keuken en twee of drie slaapkamers. De woningen met twee slaapkamers hebben een zolder die bereikbaar is via een vlizotrap. De woningen met drie slaapkamers hebben een vaste trap naar de zolder. Er is een voor- en achtertuin met berging. U treft plattegronden aan van de woningen zodat u zich een goed beeld kunt vormen.

DE MATERIALEN EN KLEUREN DIE WE KOZEN

Hieronder geven we u een overzicht van de materialen en kleurstellingen die zijn gebruikt:
buitenkozijnen en ramen: hardhout
binnenkozijnen: afgelakt staal
kleur sanitair: wit
kleur gevelsteen: geel

VENTILATIE

De woning heeft mechanische ventilatie in de keuken, het toilet en de badkamer.
De buitenkozijnen hebben schuifroosters voor nachtventilatie.

WARM WATER

De combiketel levert warm water voor de keuken en badkamer.

KOKEN

In de kookhoek naast het aanrecht is een aansluitpunt voor gas aanwezig. Als u elektrisch wilt gaan koken, kunt u bedrading aan laten brengen in de loze buisleiding. Deze leiding loopt vanaf de meterkast naar de kookhoek. De kosten voor de aanleg zijn voor uw rekening.

TELEFOON EN CENTRALE ANTENNE

In de woonkamer is een telefoon- en caï-aansluiting. U kunt de aansluiting uitbreiden met een punt in de hoofdslaapkamer. De bekabeling naar de slaapkamer dient u zelf aan te brengen.

WAT DE WIJK ZUID U BIEDT

Deze ruim opgezette wijk met veel groen ligt op loopafstand van strand en bos. Met de veerpont voor fietsers en voetgangers bent u binnen tien minuten op strand Horst vanwaar u naar Harderwijk of Ermelo kunt. U treft er verder een kerk, basisscholen, kinderdagverblijven en een kleine dierenweide. In de wijk zelf zijn geen winkels aanwezig, daarvoor bent u aangewezen op het centrum. De kunstbaan heeft een prominente plaats in de wijk, waardoor u diverse kunstwerken kunt bewonderen. Het openbaar busvervoer biedt met verschillende opstapplaatsen verbindingen met Harderwijk, Nijkerk en Almere.

Aan de tekst, foto en plattegronden kunt u geen rechten ontleen. De foto op de omslag refereert aan een voorbeeldwoning. Wijzigingen voorbehouden.