

# Zeewolde-Zuid

Vlierbes en Hazelaar

complex 22



 Woonpalet

# APPARTEMENTEN IN ZEEWOLDE ZUID

## (COMPLEX 22)

Hieronder vindt u de algemene informatie over onze appartementen aan de Vlierbes en Hazelaar. Deze woningen werden in 1993 gebouwd.

### HOE DE WONING ERUITZIET

Er zijn twee type appartementen. Het eerste type heeft een woonkamer en één slaapkamer. Dit appartement bevindt zich op de begane grond en is bestemd voor bewoners van 55 jaar en ouder. Er is een tuin. Het tweede type appartement heeft een eerste en tweede verdieping. Dit type biedt twee slaapkamers, een balkon en een berging. U treft plattegronden aan van de appartementen zodat u zich een goed beeld kunt vormen.

### DE MATERIALEN EN KLEUREN DIE WE KOZEN

Hieronder geven we u een overzicht van de materialen en kleurstellingen die zijn gebruikt:  
buitenkozijnen en ramen: hardhout  
binnenkozijnen: afgelakt staal  
kleur sanitair: wit  
kleur gevelsteen: geel

### VENTILATIE

De woning heeft mechanische ventilatie in de keuken, het toilet en de badkamer. De buitenkozijnen hebben schuifroosters voor nachtventilatie.

### WARM WATER

De combiketel levert warm water voor de keuken en badkamer.

### KOKEN

In de kookhoek naast het aanrecht is een aansluitpunt voor gas aanwezig. Als u elektrisch wilt gaan koken, kunt u bedrading aan laten brengen in de loze buisleiding. Deze leiding loopt vanaf de meterkast naar de kookhoek. De kosten voor de aanleg zijn voor uw rekening.

### TELEFOON EN CENTRALE ANTENNE

In de woonkamer is een telefoon- en cai-aansluiting. U kunt de aansluiting uitbreiden met een punt in de hoofdslaapkamer. De bekabeling vanaf de woonkamer naar de slaapkamer dient u zelf aan te brengen.

### WAT DE WIJK ZUID U BIEDT

Deze ruim opgezette wijk met veel groen ligt op loopafstand van strand en bos. Met de veerpont voor fietsers en voetgangers bent u binnen tien minuten op strand Horst vanwaar u naar Harderwijk of Ermelo kunt. U treft er verder een kerk, basisscholen, kinderdagverblijven en een kleine dierenweide. In de wijk zelf zijn geen winkels aanwezig, daarvoor bent u aangewezen op het centrum. De kunstbaan heeft een prominente plaats in de wijk, waardoor u diverse kunstwerken kunt bewonderen. Het openbaar busvervoer biedt met verschillende opstapplaatsen verbindingen met Harderwijk, Nijkerk en Almere.

Aan de tekst, foto en plattegronden kunt u geen rechten ontlenen. De foto op de omslag refereert aan een voorbeeldwoning. Wijzigingen voorbehouden.